
15. september 2014

**Bestyrelsesmedlemmerne,
Jens Rasmussen.**

Bestyrelsesmøde afholdt onsdag den 10. september 2014 kl. 17:00 på Greveager 1.

Deltagere: Uffe Petersen, Kim Kjellmann, Bente Puggaard, Svend Aage Larsen, Torben Schou Olsen, Kenn Bendtsen (delvis) og Jens Rasmussen.

Fraværende: Ingen

Dagsorden:

Uffe Petersen indledte mødet med at takke Kenn Bendtsen for indsatsen de seneste 5 år i organisationsbestyrelsen og med ønske om held og lykke i fremtiden.

Uffe Petersen foreslog at tilføje pkt. 14.04.08 til dagsorden: "Godkendelse af lån til Grevehaven". Tilføjelsen til dagsorden blev godkendt.

14-04-1 **Referat** af møde den 15. juni 2014.

Referat taget til efterretning og godkendt.

14-04-2 **Meddelelser:**

Genudlejninger, huslejerestancer, venteliste og ledige boliger på landsplan behandlet på koordineringsudvalgmødet den 8. september.

Danske Bank og Realkredit Danmark har ændret procedure for almene boligorganisationer. Fremover sker alle henvendelser vedr. realkredit- og bankforretninger alene til kontoret på adressen Strødamvej 46, 2100 København Ø.

Der har været drøftelser med Greve Kommune om køb af de to institutioner i Tjur- og Tejstgården, men et salg til kommunen kræver en vurdering fra Skat. Den foreløbige vurdering fra Skat lyder på kr. 8.950.000. På baggrund af vurderingen har administrationen og Greve Kommune afholdt møde den 26. august, hvor det blev aftalt at gøre indsigelse mod vurderingen og foreslå, at en ejendomsmægler vurderer en realistisk pris på bygningerne.

Takkekort fra Jane Sørensen for bærebuketten i forbindelse med Bent Nygaards begravelse.

- 14-04-3 **Status for byggesag Elkærparken.**
Afhjælpning af fejl og mangler pågår.

Taget til efterretning.

- 14-04-4 **Generel status for byggesager.**
Bilag 1.

Bilag gennemgået og taget til efterretning.

- 14-04-5 **Ny konstituering:**
Det foreslås at Torben Schou Olsen, Søjlegården tiltræder bestyrelsen i stedet for Kenn Bendtsen, der fraflytter Greve Boligselskab.

Torben Schou Olsen godkendt som bestyrelsesmedlem.

Torben Sandgreen, Eghøj bliver dermed rykket op som første suppleant.

- 14-04-6 **Tilskud til afd. 26, Hedevangen.**
Hedevangen har ansøgt om ca. 7.000 kr. i tilskud til arrangement i forbindelse med afdelingens 25 års jubilæum. (Bilag 2 vedlagt).

Det blev besluttet, at selskabet bevilliger beløbet.

- 14-04-7 **Tilføjelse af samlever på lejekontrakt.**
Bestyrelsen og administrationen har fået henvendelse om muligheden for, at en samlever kan blive påført lejekontrakten.

Det blev besluttet, at samlever kan blive påført lejekontrakten mod forevisning af dokumentation for samliv i min. 2 år samt betale et gebyr på 350,- kr.

14-04-8 **Godkendelse af lån til Grevehaven.**

I stedet for et realkreditlån foreslås det, at selskabet yder et forbedringslån på kr. 310.000,- til restfinansiering af renoveringen af Grevehaven 19.

Forslag om lån til Grevehaven blev godkendt.

14-04-9 **Eventuelt.**

Tilbuddet er fortsat gældende om, at afdelinger, som ønsker opsat en hjertestarter, vil få udgiften dækket af selskabet mod, at afdelingen afholder de løbende driftsudgifter.

Udkast til ventelistestatistik omdelt og gennemgået på mødet.

Næste møde.

Torsdag den 9. oktober 2014 kl. 17:30.

Med venlig hilsen

Uffe Petersen / Jens Rasmussen